

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Мордовская ипотечная корпорация»
(фамилия, имя, отчество – для граждан)

(полное наименование организации – для юридических лиц)
430000, Республика Мордовия, г. Саранск,
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Коммунистическая, д.89

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 октября 2016г. № 13-ру 13301000 - 188 -2016

I. Администрация городского округа Саранск,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия;
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта

«Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)
ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла)
г. Саранск, Второй микрорайон. Жилой дом (пл. № 11 по генплану)»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
проспект Юбилейный, дом 14, Распоряжение Заместителя Главы Администрации
городского округа Саранск № 2055-рз от 14.10.2016г.

(реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1109211:989
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 13-ру13301000-415-2016 (13-ру13301000-395-2015 от 31 июля 2015г.), дата выдачи
26.09.2016г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского
округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	43354	43620
в том числе надземной части	куб.м.	41033	41924
Общая площадь	кв.м.	11227,7	13543,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	3164,3	3164,3
Площадь встроено-присоединенных помещений	-	-	-

Количество сооружений	зданий,	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения				
2.1 Нежилые объекты				
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)				
Количество мест				
Количество помещений				
Вместимость				
Количество этажей				
в том числе подземных				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты				
Эскалаторы				
Инвалидные подъемники				
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели:				
2.2. Объекты жилищного фонда				
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терас)	кв.м.	7421,17	7402,9	
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3164,3	3164,3	
Количество этажей	шт.	10-17	10-17	
в том числе подземных	шт.	1	1	
Количество секций	-	-	-	
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	136/7421,17	136/7402,9	
в том числе:				
1-комнатные	шт/кв.м.	72/3108,58	72/3030,1	
2-комнатные	шт/кв.м.	38/2376,91	38/2383,0	
3-комнатные	шт/кв.м.	26/1935,68	26/1989,8	
4-комнатные	-	-	-	
более чем 4-комнатные	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7615,37	7585,9	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-	
Лифты	-	-	-	
Эскалаторы	-	-	-	
Инвалидные подъемники	-	-	-	

Материалы фундаментов	-	свайный с монолитным железобетонным ростверком	свайный с монолитным железобетонным ростверком
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
Иные показатели:			
Жилая площадь квартир	кв.м.	3913,38	3916,0

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-

Заполнение световых проемов	-	-	-
-----------------------------	---	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 29.09.2016г., Политова Елена Сергеевна, 13-15-191, 10.02.2015г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 19-02.2015г.

Приложение: на 4 л. в 1экз.

И.о. Главы городского округа Саранск

(должность, уполномоченного лица органа государственного управления на строительство)

«31» октября 2016г.

М.П.



(подпись)

Н.Ф. Бурнайкин

(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

№ В-3301000-001-000

от 31 октября 2016 г.

КАНЦЕЛЯРИЯ

Объект: "Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочурово (в районе реки Тавла) г. Саранск.
Второй микрорайон. Жилой дом (пл. №11 по генплану).

Адрес: _____

Общая площадь жилых помещений (без учета летних помещений) 7402,9 кв.м, в том числе:

№ квартир (помещений)	№ этажа	№ подъезда	Общая площадь	Жилая площадь
Квартира № 1	1 этаж	подъезд 1	61,8	32,5
Квартира № 2	1 этаж	подъезд 1	39,4	17,7
Квартира № 3	1 этаж	подъезд 1	38,9	17,5
Квартира № 4	1 этаж	подъезд 1	43,4	19,1
Квартира № 5	1 этаж	подъезд 1	41,3	17,3
Квартира № 6	1 этаж	подъезд 1	74,6	47,4
Квартира № 7	2 этаж	подъезд 1	62,1	32,6
Квартира № 8	2 этаж	подъезд 1	39,8	17,9
Квартира № 9	2 этаж	подъезд 1	38,9	17,5
Квартира № 10	2 этаж	подъезд 1	43,5	19,1
Квартира № 11	2 этаж	подъезд 1	41,3	17,2
Квартира № 12	2 этаж	подъезд 1	74,9	47,4
Квартира № 13	3 этаж	подъезд 1	61,9	32,5
Квартира № 14	3 этаж	подъезд 1	39,6	17,8
Квартира № 15	3 этаж	подъезд 1	38,9	17,6
Квартира № 16	3 этаж	подъезд 1	43,5	19,1
Квартира № 17	3 этаж	подъезд 1	41,3	17,3
Квартира № 18	3 этаж	подъезд 1	74,6	47,4
Квартира № 19	4 этаж	подъезд 1	62,0	32,5
Квартира № 20	4 этаж	подъезд 1	39,6	17,9
Квартира № 21	4 этаж	подъезд 1	39,0	17,6
Квартира № 22	4 этаж	подъезд 1	43,5	19,2
Квартира № 23	4 этаж	подъезд 1	41,2	17,2
Квартира № 24	4 этаж	подъезд 1	74,6	47,3
Квартира № 25	5 этаж	подъезд 1	62,2	32,6
Квартира № 26	5 этаж	подъезд 1	40,0	17,9
Квартира № 27	5 этаж	подъезд 1	38,6	17,4
Квартира № 28	5 этаж	подъезд 1	43,7	19,1
Квартира № 29	5 этаж	подъезд 1	41,2	17,3
Квартира № 30	5 этаж	подъезд 1	74,9	47,6
Квартира № 31	6 этаж	подъезд 1	64,4	34,2
Квартира № 32	6 этаж	подъезд 1	41,3	18,6
Квартира № 33	6 этаж	подъезд 1	40,6	18,5
Квартира № 34	6 этаж	подъезд 1	45,0	19,9
Квартира № 35	6 этаж	подъезд 1	42,7	18,0
Квартира № 36	6 этаж	подъезд 1	77,1	49,3
Квартира № 37	7 этаж	подъезд 1	64,5	34,2
Квартира № 38	7 этаж	подъезд 1	41,2	18,6

Квартира № 39	7 этаж	подъезд 1	41,1	18,8
Квартира № 40	7 этаж	подъезд 1	45,1	19,9
Квартира № 41	7 этаж	подъезд 1	42,5	17,9
Квартира № 42	7 этаж	подъезд 1	77,3	49,5
Квартира № 43	8 этаж	подъезд 1	64,2	34,2
Квартира № 44	8 этаж	подъезд 1	41,6	18,6
Квартира № 45	8 этаж	подъезд 1	41,1	18,8
Квартира № 46	8 этаж	подъезд 1	45,2	20,0
Квартира № 47	8 этаж	подъезд 1	42,9	18,1
Квартира № 48	8 этаж	подъезд 1	77,0	49,2
Квартира № 49	9 этаж	подъезд 1	64,7	34,3
Квартира № 50	9 этаж	подъезд 1	41,1	18,5
Квартира № 51	9 этаж	подъезд 1	40,9	18,7
Квартира № 52	9 этаж	подъезд 1	45,3	20,0
Квартира № 53	9 этаж	подъезд 1	42,9	18,2
Квартира № 54	9 этаж	подъезд 1	77,1	49,3
Квартира № 55	10 этаж	подъезд 1	64,5	34,2
Квартира № 56	10 этаж	подъезд 1	41,3	18,5
Квартира № 57	10 этаж	подъезд 1	41,2	18,9
Квартира № 58	10 этаж	подъезд 1	45,1	19,9
Квартира № 59	10 этаж	подъезд 1	42,8	18,1
Квартира № 60	10 этаж	подъезд 1	77,4	49,4
Квартира № 61	11 этаж	подъезд 1	64,3	34,1
Квартира № 62	11 этаж	подъезд 1	41,5	18,5
Квартира № 63	11 этаж	подъезд 1	41,2	18,8
Квартира № 64	11 этаж	подъезд 1	45,4	20,1
Квартира № 65	11 этаж	подъезд 1	43,0	18,2
Квартира № 66	11 этаж	подъезд 1	77,5	49,5
Квартира № 67	12 этаж	подъезд 1	64,4	34,1
Квартира № 68	12 этаж	подъезд 1	41,5	18,6
Квартира № 69	12 этаж	подъезд 1	41,2	18,8
Квартира № 70	12 этаж	подъезд 1	45,2	20,0
Квартира № 71	12 этаж	подъезд 1	43,1	18,4
Квартира № 72	12 этаж	подъезд 1	77,6	49,5
Квартира № 73	13 этаж	подъезд 1	64,2	34,2
Квартира № 74	13 этаж	подъезд 1	41,4	18,6
Квартира № 75	13 этаж	подъезд 1	41,1	19,0
Квартира № 76	13 этаж	подъезд 1	45,3	20,0
Квартира № 77	13 этаж	подъезд 1	42,9	18,2
Квартира № 78	13 этаж	подъезд 1	77,3	49,5
Квартира № 79	14 этаж	подъезд 1	64,0	34,1
Квартира № 80	14 этаж	подъезд 1	41,3	18,6
Квартира № 81	14 этаж	подъезд 1	41,0	18,8
Квартира № 82	14 этаж	подъезд 1	45,1	19,9
Квартира № 83	14 этаж	подъезд 1	42,9	18,2
Квартира № 84	14 этаж	подъезд 1	77,4	49,4
Квартира № 85	1 этаж	подъезд 2	74,6	46,5
Квартира № 86	1 этаж	подъезд 2	40,4	16,9
Квартира № 87	1 этаж	подъезд 2	64,1	39,3
Квартира № 88	1 этаж	подъезд 2	60,1	34,6
Квартира № 89	1 этаж	подъезд 2	61,2	33,3
Квартира № 90	2 этаж	подъезд 2	74,8	46,5

Квартира № 91	2 этаж	подъезд 2	40,6	17,0
Квартира № 92	2 этаж	подъезд 2	64,6	39,4
Квартира № 93	2 этаж	подъезд 2	60,3	34,6
Квартира № 94	2 этаж	подъезд 2	60,9	33,2
Квартира № 95	3 этаж	подъезд 2	74,6	46,2
Квартира № 96	3 этаж	подъезд 2	40,6	17,0
Квартира № 97	3 этаж	подъезд 2	64,5	39,3
Квартира № 98	3 этаж	подъезд 2	60,5	35,1
Квартира № 99	3 этаж	подъезд 2	60,8	33,1
Квартира № 100	4 этаж	подъезд 2	77,4	48,2
Квартира № 101	4 этаж	подъезд 2	42,1	17,8
Квартира № 102	4 этаж	подъезд 2	65,9	40,2
Квартира № 103	4 этаж	подъезд 2	60,2	34,9
Квартира № 104	4 этаж	подъезд 2	61,1	33,1
Квартира № 105	5 этаж	подъезд 2	77,1	48,2
Квартира № 106	5 этаж	подъезд 2	42,1	17,9
Квартира № 107	5 этаж	подъезд 2	68,0	40,3
Квартира № 108	5 этаж	подъезд 2	60,2	34,8
Квартира № 109	5 этаж	подъезд 2	61,1	33,3
Квартира № 110	6 этаж	подъезд 2	76,8	48,1
Квартира № 111	6 этаж	подъезд 2	41,9	17,7
Квартира № 112	6 этаж	подъезд 2	66,0	40,2
Квартира № 113	6 этаж	подъезд 2	60,2	34,7
Квартира № 114	6 этаж	подъезд 2	61,1	33,2
Квартира № 115	7 этаж	подъезд 2	77,4	47,1
Квартира № 116	7 этаж	подъезд 2	41,8	17,7
Квартира № 117	7 этаж	подъезд 2	65,9	40,2
Квартира № 118	7 этаж	подъезд 2	60,7	35,1
Квартира № 119	7 этаж	подъезд 2	60,8	33,1
Квартира № 120	8 этаж	подъезд 2	77,8	48,5
Квартира № 121	8 этаж	подъезд 2	42,0	17,7
Квартира № 122	8 этаж	подъезд 2	66,0	40,2
Квартира № 123	8 этаж	подъезд 2	60,8	35,2
Квартира № 124	8 этаж	подъезд 2	60,8	33,1
Квартира № 125	9 этаж	подъезд 2	77,7	48,4
Квартира № 126	9 этаж	подъезд 2	42,2	17,9
Квартира № 127	9 этаж	подъезд 2	44,9	19,9
Квартира № 128	10 этаж	подъезд 2	77,6	49,0
Квартира № 129	10 этаж	подъезд 2	42,0	17,7
Квартира № 130	10 этаж	подъезд 2	44,9	19,3
Квартира № 131	11 этаж	подъезд 2	77,5	48,5
Квартира № 132	11 этаж	подъезд 2	41,9	17,7
Квартира № 133	11 этаж	подъезд 2	45,0	19,3
Квартира № 134	12 этаж	подъезд 2	77,2	48,8
Квартира № 135	12 этаж	подъезд 2	41,9	17,7
Квартира № 136	12 этаж	подъезд 2	45,2	19,4

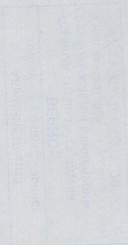
Общая площадь помещения №1 (техподполье)

694,0 кв.м.

Общая площадь помещения №2 (насосная)

43,4 кв.м.

Общая площадь помещения №3	367,1	кв.м.
Общая площадь помещения №4 (венткамера)	50,6	кв.м.
Общая площадь помещения № 5 (места общего пользования: лестничные клетки, незадымляемые переходы, лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, машинное помещение лифта)	872,6	кв.м.
Общая площадь помещения №6	160,9	кв.м.
Общая площадь помещения №7	201,3	кв.м.
Общая площадь помещения №8 (венткамера)	50,9	кв.м.
Общая площадь помещения № 9 (места общего пользования: лестничные клетки, незадымляемые переходы, лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, машинное помещение лифта)	723,5	кв.м.



Протипуrowано, протипуrowовано

(8

Дата 31.12.2016 Подпись

[Signature]



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Саранск

ВЕРНО:

Главный специалист отдела
правовых актов Канцелярии
Киушкина Л.Ф. *[Signature]*
« 31 » октября 2016 г.