

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на улица Короленко, 1

Республика Мордовия, Саранск, улица Короленко, 1

8 900 000 Р

141 270Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира, расположенная на 8-ом этаже 9-ти этажного дома. Отопление крышное. 3 квартиры на лестничной площадке. Квартира угловая. Окна выходят на обе стороны дома (север и юг). Общая площадь — 62,5 кв. м + лоджия 3,4 кв. м. Кухня 12 кв. м. Комнаты изолированные 18,5 и 14,6 кв. м. Просторная прихожая 12,6 кв. м. Санузел отдельный. Выход на лоджию из кухни. В квартире выполнен современный ремонт. Заменена электрическая проводка, отдельные автоматы на свет, розетки и бытовую технику. Выронены стены. Во входной зоне, кухне и санузле установлены теплые полы. Надежная металлическая входная дверь. Окна пластиковые. Потолки натяжные. Напольное покрытие в кухне и санузле — керамогранит; в остальных комнатах — ламинат. Ванна комната и туалет отделаны кафелем, в кухне на стенах декоративная штукатурка. Установлены фильтры грубой очистки на горячую и холодную воду. Счетчики на газ, г/х воду. В гостиной и кухне установлены кондиционеры. С продажей останется вся мебель, кухонный гарнитур с встроенной техникой, холодильник и стиральная машина. Дом кирпичный, 2021 года постройки. Установлены камеры видеонаблюдения в лифте, подъезде и по периметру дома. Жильцами принято решение по установке шлагбаума летом 2025 года. Во дворе детская площадка и парковочные места для автомобилей ...

👁 1 с 24.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Капкова Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79053935647](tel:+79053935647)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 8           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

