

Купить квартиру за 1 140 000 рублей на бульвар Степана Эрьзи, 21

Республика Мордовия, Саранск, бульвар Степана Эрьзи, 21

1 140 000 Р

71 250Р за м²



16.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Продается уютная комната в общежитии коридорного типа на Химмаше по адресу: ул. Б. Эрьзи, д. 21. Площадь 16,4 кв. м — идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения. Комната расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома и отличается светлым, приятным интерьером с косметическим ремонтом. В комнате установлены современные пластиковые стеклопакеты, а на полу — качественный линолеум. Чугунные батареи обеспечат тепло в холодное время года, а металлическая дверь гарантирует безопасность и спокойствие. На этаже расположена общая кухня, а для удобства жильцов предусмотрены душ (ванна), умывальник и туалет, которые находятся возле комнаты, что позволяет установить ванну и туалет в комнате! Коридор чистый, как и все места общего пользования. Важным преимуществом является наличие мебели и бытовой техники, которые остаются в подарок новому собственнику — всё это позволит вам сразу же комфортно заселиться или сдать в аренду. Привлекательный вариант для инвесторов! Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа № 11, детские сады № 66 и № 80, остановки общественного транспорта в двух минутах от дома, различные магазины, торговые центры, бульвар для прогулок. Подходит под ипотеку и материнский сертификат. Два собственника. Быстрый ...

👁 9 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Талалаевский Сергей Леонидович](#)

Телефон: [+79093261775](tel:+79093261775)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5		

