

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ярославская улица, 9

Республика Мордовия, Саранск, Ярославская улица, 9

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

8 из 9

Этаж

Предлагаю к продаже 1-ую вместительную квартиру в устоявшемся кирпичном доме в районе с высоким спросом на жилье, расположенную в тихом месте, в непосредственной близости от школы детского сада и парка. □ НАШИ КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ✓ - качество застройки (от одного из лучших застройщиков); ✓ - толстые кирпичные стены дарят прохладу летом и тепло зимой; ✓ - отличная звукоизоляция (внутренние стены здания кирпич); ✓ - юго-восточная сторона (постоянный приток солнечного света); ✓ - приватность, отсутствие любопытных глаз в окнах вашей квартиры; ✓ - возможность сразу заехать и жить; ✓ - моментальный пассивный доход от сдачи квартиры; ✓ - грамотная планировка без лишних метров; ✓ - вместительная прихожая для шкафов(пространство в гостиной); ✓ - большой, отделанный тамбур на 2 квартиры (предпоследнее фото); ✓ - бонусом отличные соседи, приобретшие квартиры за свои деньги (отсутствие переселенцев). □ РАЙОН: Химмаш. Хорошее расположение дома позволяет проживать в месте, где совмещаются зеленый, благоустроенный, тихий двор и развитая инфраструктура. □ КВАРТИРА: ✓ - 1 улучшенной планировки; ✓ - 8/9 кирпичного дома 1996 г.п.; ✓ - не угловая; ✓ - планировка на одну сторону; ✓ - окна смотрят во двор; ✓ - выровнены стены ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: Елена

Телефон: +79093263804

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9		

