

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на проспект 70 лет Октября, 64

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября, 64

3 950 000 Р

127 419Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Уникальное предложение для тех, кто ищет уютное и комфортное жилье! Продается 1-комнатная квартира на первом этаже 10-этажного кирпичного дома в районе Химмаш. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м., что идеально подходит как для проживания, так и для создания уютного рабочего пространства. Просторная кухня площадью 8,5 кв. м. и светлая комната размером 15,5 кв. м. позволят вам реализовать любые дизайнерские идеи! Одним из главных преимуществ квартиры является индивидуальное домовое отопление, что обеспечит вам комфорт в любое время года. Окна квартиры выходят как во двор, так и на проспект, что гарантирует отличное освещение и приятные виды. А две панорамные лоджии с выходом из кухни и спальни станут идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Квартира находится в хорошем состоянии: косметический ремонт, пластиковые окна и линолеум на полу создают уютную атмосферу. Также стоит отметить, что данное помещение может быть использовано под нежилые нужды, что открывает дополнительные возможности для бизнеса. Развита инфраструктура района: в шаговой доступности находятся школа 40, детский сад 7, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Все необходимое для комфортной жизни находится под рукой! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870104195](tel:+79870104195)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



