

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Коваленко, 50

Республика Мордовия, Саранск, улица Коваленко, 50

5 800 000 Р

90 625Р за м²



64.00 м²

Общая

48.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается 3-комнатная квартира. Это почти 4-комнатная квартира, т. к. имеется балкон 12 кв. м., который можно утеплить и использовать как игровую для детей, спортивную комнату, комнату для бизнеса, для отдыха-приема гостей. Хороший вариант для вложения капитала и сдавать квартиру квартирантам, оставляю всё, кроме холодильника, стиральной машинки, микроволновки. Квартира светлая, угловая, все окна, кроме одного, выходят в тихий спокойный двор, 2 лоджии. Квартира без ремонта, что позволяет новому хозяину воплотить свои мечты и сделать ремонт на свой вкус! В доме имеется: почта, ремонт обуви и одежды, зоомагазин, парикмахерская, цветочный салон, магазин ДВЕРИ, Вайлдберриз. Удачное расположение дома. В 100 метрах расположены остановки общественного транспорта, рядом рынок ДАНКО, Казанская церковь, стоматология Вега Дент. В 3-х минутах ходьбы школа 37, Центр Олимпийской подготовки. В 2-х минутах ходьбы женская консультация, садик, школа бокса им. О. Маскаева. Ещё ближе Магнит и Магнит Косметик, Бристоль, 3 аптеки, Озон, ЕвроСпар. Через дорогу площадь, где проходят праздничные гулянья, концерты, ставят новогоднюю ёлку (салют можно наблюдать с 6-го этажа). Активный отдых для детей: зимой заливают каток и имеется прокат коньков. Летом работает музыкальный цветной фонтан ...

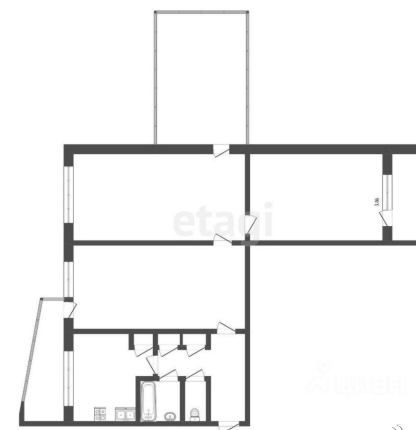
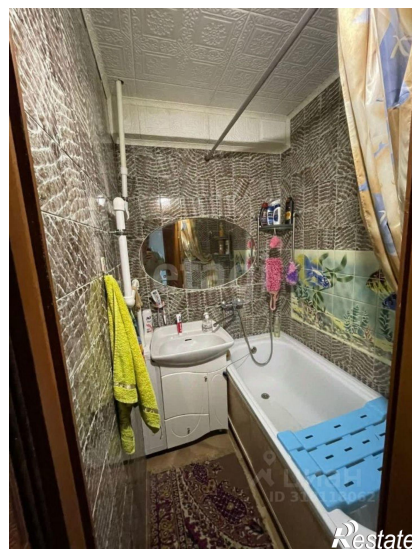
👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870104195](tel:+79870104195)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



Restate

