

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на улица Ульянова, 71А

Республика Мордовия, Саранск, улица Ульянова, 71А

6 150 000 Р

120 588Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.70 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается великолепная 1-комнатная квартира в жилом комплексе МАКС ! Эта просторная неугловая квартира на шестом этаже кирпичного девятиэтажного дома Комфорта плюс 2021 года постройки — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Общая площадь квартиры составляет 51,7 м<sup>2</sup> (без учета лоджии), а кухня-гостиная площадью 23,36 м<sup>2</sup> станет настоящим сердцем вашего дома. Квартира выполнена в современном стиле с качественным косметическим ремонтом от застройщика: пластиковые окна, биметаллические радиаторы, натяжные потолки и коммерческий линолеум — всё это создаёт атмосферу уюта и стиля. Просторная застекленная лоджия площадью 3,5 м<sup>2</sup> позволит вам наслаждаться утренним кофе с видом во двор, где вас не побеспокоят шумные дороги. Одним из главных преимуществ этой квартиры является индивидуальное отопление, что не только обеспечивает комфорт, но и позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Входная железная дверь гарантирует безопасность и спокойствие. На территории комплекса предусмотрена открытая многоместная парковка и детская площадка, что делает его идеальным для семей с детьми. Безопасность жильцов обеспечивают камеры видеонаблюдения, установленные по периметру дома и в подъездах. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: продуктовые магазины, аптеки ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197871317](tel:+79197871317)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 14.70 кв. м | Площадь кухни | 23.00 кв. м |

