Купить квартиру за 4 100 000 рублей на б-р Эрьзи, 22

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, б-р Эрьзи, 22

4 100 000 Р
69 492Р за м^2

59.00 м^2	45.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Трёхкомнатная квартира площадью 59кв. м расположена на 4 этаже панельного дома в районе Химмаш. Планировка включает просторный зал (20 кв. м), две изолированные спальни (11 и 14 кв. м), кухню и балкон. Жилая площадь составляет 45 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Окна смотрят на северную и южную стороны, имеется кладовка со стеллажами и светом. Квартира находится в хорошем состоянии, сухая и теплая, батареи с регулятором температуры. Не требует ремонта, свободна от проживания и готова к сделке с единственным собственником. Район отличается удобной инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и продуктовый рынок с широким ассортиментом свежих товаров. В пешей доступности находится гипермаркет Спар , что упрощает повседневные покупки. Для семей с детьми вблизи расположены детский сад и школы, а благоустроенный бульвар Эрзи предлагает зоны для прогулок и детские развлечения, включая батуты и аттракционы. Территория бульвара является пешеходной, что обеспечивает безопасность для отдыха с детьми. Район активно развивается: появляются новые жилые комплексы и объекты досуга, повышая инвестиционную привлекательность недвижимости. Квартира подойдет как для постоянного проживания ...

0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

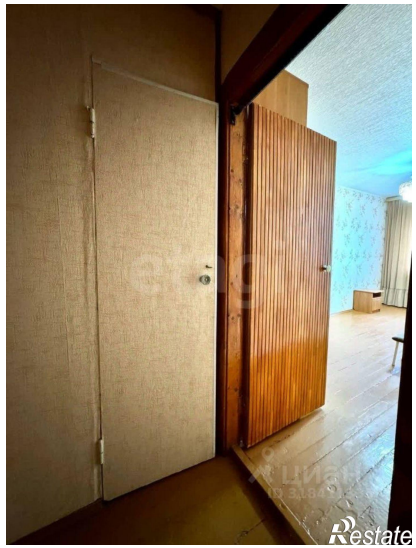
Продавец: Собственник

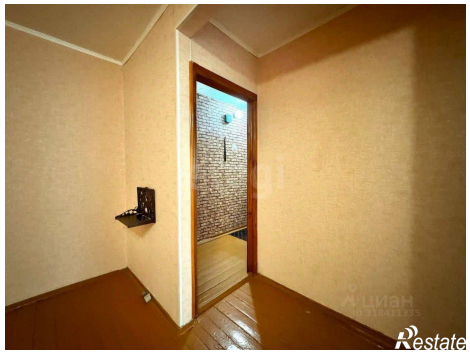
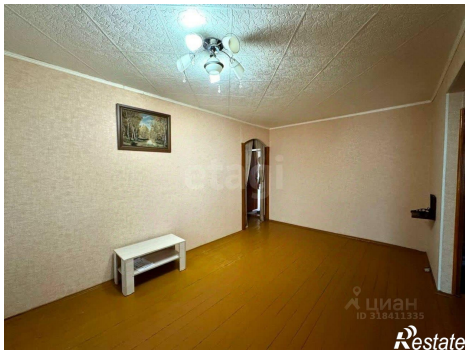
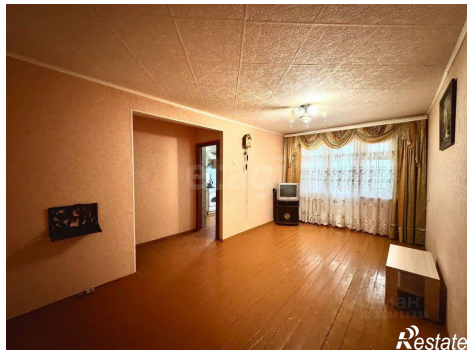
Телефон: +79197871141

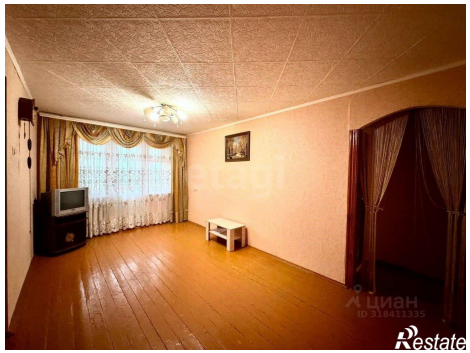
Характеристики

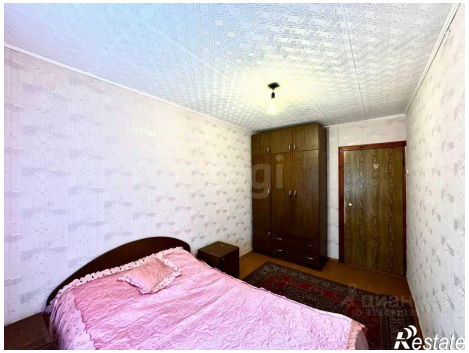
Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

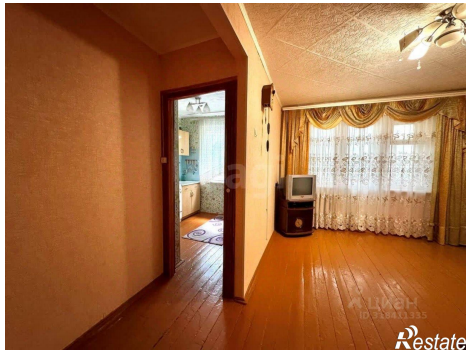
https://saransk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-b-r-e-rzi-22-18232038378/






Restate


Restate