

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Коваленко, 31

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Коваленко, 31

3 600 000 Р

109 091Р за м²



33.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаю на продажу однокомнатную уютную квартиру, для небольшой семьи, этаж 5 из 5. Дом имеет выгодное расположение, совсем рядом школа 35, детский сад, ТЦ Глобус, остановки общественного транспорта, магазины. Преимущество, что дом находится на второй линии, нет пыли и шума. Окна выходят на школьное футбольное поле. Перед окнами деревья претянут солнечную сторону. Новый асфальт к дому, расширенная дорога. Квартира теплая, оставлены чугунные батареи, расположение на 5 этаже не должно пугать, так как проверено мною. Крыша после капремонта. Чистый подъезд. Спокойные и доброжелательные соседи. Ремонт был сделан для себя, качественный. Один взрослый собственник. В квартире установлены пластиковые окна, натяжной потолок, на полу качественный прочный линолеум. Установлены межкомнатные и входная двери. Для тех кто любит дополнительное пространство есть балкон длиной 4,30 м. На балконе установлены стеклопакеты, жалюзи. Установлена сушилка для обуви. В квартире также имеются счетчики на воду и полипропиленовые трубы. Санузел раздельный. Ванна акриловая. Мебель не продается. В подарок сухое подвальное помещение. Звоните, приходите, смотрите. Просмотр возможен с пон по четв после 19 ч.,пятница после 18 ч., в выходные в любое время. Сделано с любовью Возможен торг Собственник /не аген ...

👁 2 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197870820](tel:+79197870820)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

