

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Никулы Эрка, 20

Республика Мордовия, Саранск, улица Никулы Эрка, 20

3 750 000 Р

101 351Р за м²



37.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Уважаемые покупатели! Продается светлая и уютная однокомнатная квартира на 4 этаже десятиэтажного кирпичного дома по улице Н. Эрка, 20. Общая площадь 37.1 кв. м включает просторную кухню 9.2 кв. м, что значительно больше стандартных планировок. Квартира не угловая, с хорошим тепловым контуром, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. В помещении выполнен качественный косметический ремонт: заменена вся электропроводка и сантехника, на полу линолеум, санузел совмещенный с отделкой пластиковыми панелями и напольной плиткой. Квартира полностью готова к заселению — в ней остаются кухонный гарнитур со встроенной техникой (духовой шкаф и газовая панель), диван, шкаф и другая мебель. Это позволяет новым владельцам сразу переехать без дополнительных затрат или сдать жилье в аренду с первого дня. Балкон добавляет полезное пространство и может использоваться для хранения или как зона отдыха. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся продуктовые магазины, супермаркеты, пункты выдачи, детский сад, школа, рынок и остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Продажа срочная, не упустите свой шанс приобрести отличное жилье! Если остались вопросы, звоните! Организуем просмотр в удобное для Вас время! Код ...

👁 1 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79968498656](tel:+79968498656)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

