

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Севастопольская улица, 57

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 57

3 800 000 Р

95 000Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в современном 14-этажном кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2021 году. Общая площадь 40,4 кв. м включает просторную кухню 11,5 кв. м и комнату 17,2 кв. м, что позволяет комфортно разместить гостиную зону и спальное место. Из кухни есть выход на балкон, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. Высота потолков 2,75 м создает ощущение простора, а отсутствие углового расположения гарантирует оптимальный температурный режим в любое время года. Квартира находится на последнем этаже, что обеспечивает тишину и отсутствие соседей сверху. Помещение полностью подготовлено к чистовой отделке: ровная стяжка на полу, оштукатуренные стены, пластиковые окна и деревянная входная дверь. Совмещенный санузел удобен в эксплуатации и оставляет пространство для выбора дизайна. Дом отличается качественной теплоизоляцией, что делает проживание комфортным даже в холодное время года. Расположение объекта на Химмаше обеспечивает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся детские сады №5 и №46, школа №36, аптеки и магазины повседневного спроса. В 100 метрах от дома расположен ресторан быстрого питания Burger King, а остановки общественного транспорта находятся прямо у подъезда, что упрощает передвижение ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Романова Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79063797153](tel:+79063797153)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	14	Площадь кухни	12.00 кв. м

