# Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Севастопольская, 11

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Севастопольская, 11

5 800 000 Р
141 463Р за м$^2$

| 41.00 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 6 из 16 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

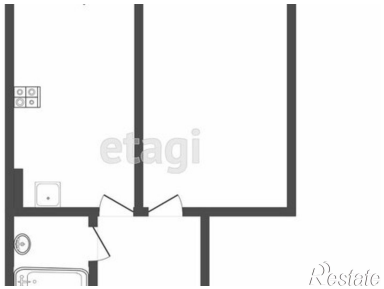
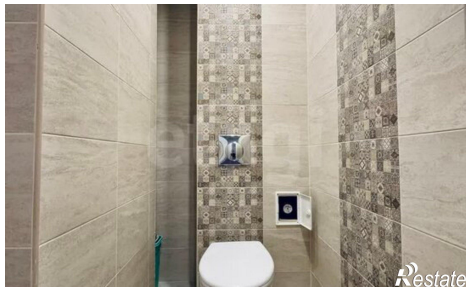
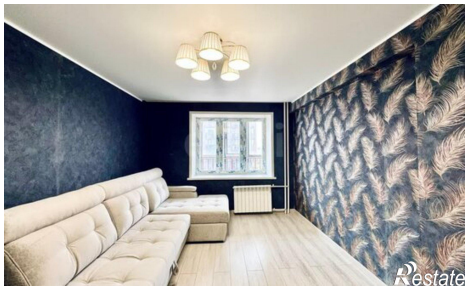
Однокомнатная квартира площадью 40,7 м² с лоджией 6,6 м² расположена на 6 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная кухня 12,4 м², комната 15,3, раздельный санузел. В квартире выполнен современный ремонт: полы на кухне и в прихожей отделаны кафелем с системой теплого пола, в спальне уложен ламинат. Санузел раздельный полностью облицован плиткой, установлена новая сантехника. Лоджия позволяет организовать дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, во дворе оборудована открытая парковка и детская площадка. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа №17, поликлиника №3, торговый центр «СитиПарк», магазины «ВкусВилл», «Перекресток» и «Магнит». Для активного отдыха и прогулок предусмотрены стадион и набережная. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Сочетание удачного расположения, качественного ремонта и продуманной инфраструктуры делает этот вариант выгодным приобретением. Код пользователя: 131385 Номер в базе: 7869522

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Кознова Елена Юрьевна

Телефон: +79093245529

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 6 |
| Этажей всего | 16 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

https://saransk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-sevastopolskaya-11-18232178897/