

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Севастопольская, 57

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Севастопольская, 57

3 800 000 Р

95 000Р за м²



40.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в современном 14-этажном кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2021 году. Общая площадь 40,4 кв. м включает просторную кухню 11,5 кв. м и комнату 17,2 кв. м, что позволяет комфортно разместить гостиную зону и спальное место. Из кухни есть выход на балкон, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. Высота потолков 2,75 м создает ощущение простора, а отсутствие углового расположения гарантирует оптимальный температурный режим в любое время года. Квартира находится на последнем этаже, что обеспечивает тишину и отсутствие соседей сверху. Помещение полностью подготовлено к чистовой отделке: ровная стяжка на полу, оштукатуренные стены, пластиковые окна и деревянная входная дверь. Совмещенный санузел удобен в эксплуатации и оставляет пространство для выбора дизайна. Дом отличается качественной теплоизоляцией, что делает проживание комфортным даже в холодное время года. Расположение объекта на Химмаше обеспечивает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся детские сады 5 и 46, школа 36, аптеки и магазины повседневного спроса. В 100 метрах от дома расположен ресторан быстрого питания Burger King, а остановки общественного транспорта находятся прямо у подъезда, что упрощает передвижение ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875703433](tel:+79875703433)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	14
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

