

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на улица Павлика Морозова, 7/2

Республика Мордовия, Саранск, улица Павлика Морозова, 7/2

3 350 000 Р

90 541Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В пешей доступности (до 200 метров) находятся пять остановок общественного транспорта, включая остановку «Рузаевская», что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Окна выходят на восток, открывается вид на Свято-Георгиевскую церковь. В комнате и проходной зоне выполнен свежий косметический ремонт, балкон застеклён алюминиевым профилем, что повышает тепло- и шумоизоляцию. В квартире есть кладовая площадью 1,6 кв. м. для хранения вещей. Санузел совмещённый, все коммуникации в исправном состоянии. В декабре 2024 года установлены новые счётчики газа и горячей воды, а также проведена поверка счётчика холодной воды, что избавляет нового собственника от необходимости заниматься этим в ближайшие годы. Сверху расположен технический этаж, что снижает риск протечек и шума от соседей сверху. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. Квартира подходит для комфортного проживания или сдачи в аренду благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Показ возможен по предварительной договорённости. Код пользователя: 179512 Номер в базе: 8975733

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Госткина Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79093260384](tel:+79093260384)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

