

Купить квартиру за 3 480 000 рублей на улица Ульянова, 18А

Республика Мордовия, Саранск, улица Ульянова, 18А

3 480 000 Р

71 020Р за м²



49.00 м²

Общая

33.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира на первом этаже кирпичного девятиэтажного дома по адресу Ульянова, 18а, предлагает комфортное проживание в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Общая площадь позволяет удобно разместить семью, а расположение на первом этаже делает квартиру практичным вариантом для тех, кто ценит доступность. Окна выходят во двор, обеспечивая спокойную атмосферу без шума улицы. Одна из комнат имеет выход на лоджию, что добавляет полезное пространство и возможность отдыха на свежем воздухе. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые стеклопакеты, металлическая входная дверь и обновленная электропроводка (замена произведена четыре года назад). Санузел совмещенный, все коммуникации исправны и готовы к использованию. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся вузы, медицинские учреждения, школы и детские сады, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Остановки общественного транспорта расположены рядом, обеспечивая удобную транспортную доступность в разные части города. Центральное отопление гарантирует стабильный обогрев в холодное время года. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции в недвижимость с целью последующей сдачи в аренду. Состояние объекта позволяет заселиться ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197850786](tel:+79197850786)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

