

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Б.Хмельницкого, 65

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Б.Хмельницкого, 65

6 500 000 Р

114 035Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.30 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Отличная квартира в центре города с самой лучшей локаций, в шаговой доступности есть всё: несколько школ (Лицей 4, Лицей 43, Гимназия 19, Гимназия 20), Детские сады, сетевые магазины (Евроспар 24/7, Магнит, Перекрёсток, Пятёрочка, Красное и Белое, Бристоль, Smart), Торговые центры (Огарев Плаза, Рио, БЦ Адмирал, БЦ Нео), Музыкальная, Художественная и Хореографическая школы, Университет, множество Театров и Музеев, больница, взрослая и детская поликлиники. В квартире сделан качественный евроремонт, выровнены все стены и полы, натяжные потолки, заменена электропроводка и трубы. Летом 2023 года в доме произведён капитальный ремонт крыши, осенью ремонт подъезда с заменой окон. Квартира не угловая, распашонка на 2 стороны, большая кухня-гостинная и 2 спальные комнаты с гардеробной и балконом. Квартира в собственности более 10 лет, приобретение по ДКП, 1 взрослый собственник, без детей и мат. капитала, залогов и долгов. Оперативный показ по предварительной договорённости. При оперативном выходе на сделку возможен торг. Огромная просьба к агентам по поводу сотрудничества НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! С Вашими клиентами у Вас заключён соответствующий договор.

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879903682](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



