

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Севастопольская улица, 46А

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 46А

4 300 000 Р

116 216Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 37,1 кв. м., расположенная на 4 этаже семиэтажного кирпичного дома. Благодаря перепланировке в квартире оборудована дополнительная спальная зона, что увеличивает функциональность пространства. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт с заменой всех окон на пластиковые, установлены надежные входная и межкомнатные двери, отдельный санузел отделан кафелем. Вся представленная на фото мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет заселиться без дополнительных затрат. Дом находится в удобном месте с отличной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта. Рядом расположены школа 40, детские сады 90 и новый 7, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. В пешей доступности — магазины, аптеки и популярный сити-парк, обеспечивающий возможности для отдыха и прогулок. Кирпичный дом гарантирует хорошую звукоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря развитой инфраструктуре и удобному расположению. Код пользователя: 165725 Номер в базе: 8938555

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79586650995](tel:+79586650995)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего | 7         |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |              |           |



