Купить квартиру за 4 290 000 рублей на ул Полежаева, 48

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Полежаева, 48

4 290 000 Р
93 261Р за м^2

46.00 м^2	5.00 м^2	3 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 48 кв. м, расположена на третьем этаже кирпичного четырехэтажного дома в центре Саранска. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, просторная кухня 12 кв. м, совмещенный санузел с современной отделкой. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов — уложен ламинат, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, заменены все инженерные коммуникации. Дом также прошел капитальный ремонт с обновлением фасада, кровли и общедомовых сетей. Расположение обеспечивает максимальную доступность ключевых объектов инфраструктуры. В радиусе 500 метров находятся три школы, включая гимназию 12, два детских сада, поликлиника и аптека. В пяти минутах ходьбы — Центральный парк с зонами отдыха. Близость к главным транспортным артериям (остановка в 150 метрах) позволяет быстро добраться до делового центра, торговых комплексов РИО и Сити-Парк , Дворца культуры. Квартира полностью готова к проживанию — не требует дополнительных вложений и подходит как для постоянного жилья, так и для инвестиций. Юридический статус прозрачен: отсутствуют обременения, а собственник готов к гибким условиям сделки, включая ипотеку. Микрорайон сочетает преимущества центральной локации с тихой внутриквартальной средой: ...

4 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

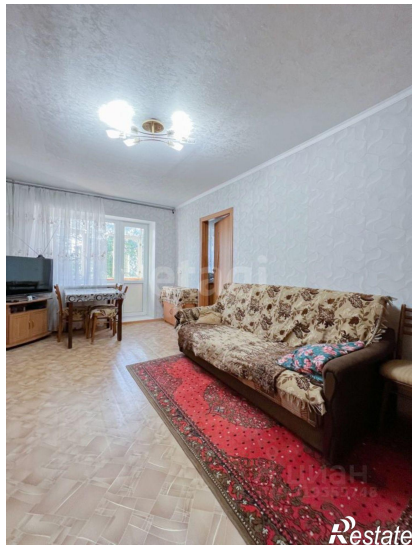
Продавец: Собственник

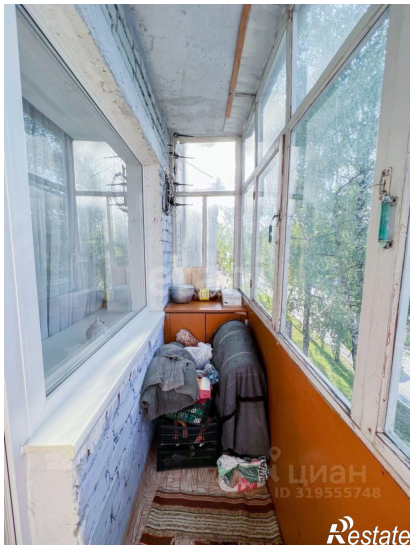
Телефон: +79197871035

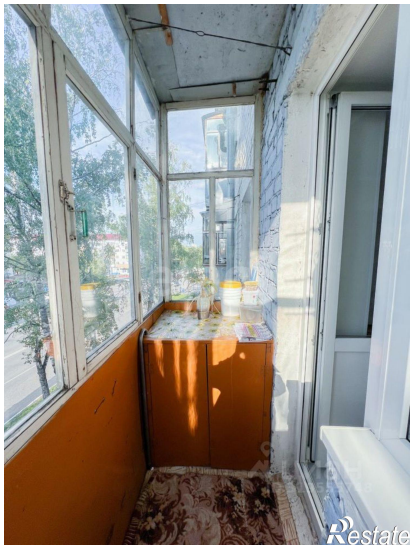
Характеристики

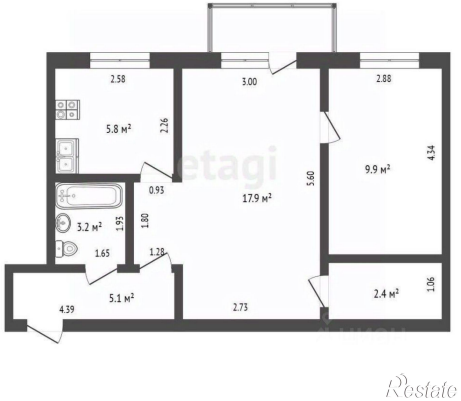
Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	5.00 кв. м		

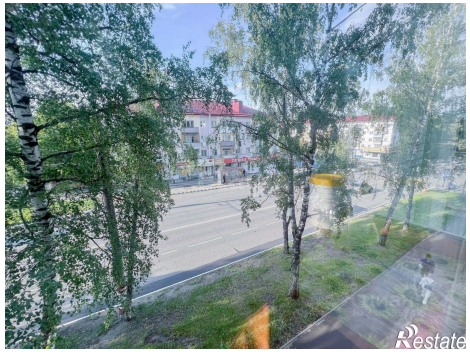
https://saransk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-polezhaeva-48-18232262392/

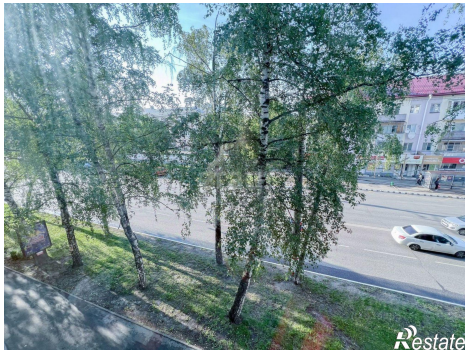











Restate

Restate