

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Розы Люксембург, 26

Республика Мордовия, Саранск, улица Розы Люксембург, 26

3 500 000 Р

81 395Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 42,7 кв. м расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома по улице Розы Люксембург, 26. Планировка включает просторную кухню 7,1 кв. м и жилую зону 29,3 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение для одного человека или пары. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: стены и потолки выровнены и покрашены, полы покрыты ламинатом, санузел отделан кафельной плиткой. Установлены пластиковые стеклопакеты, заменены канализационные и водопроводные трубы на современные полипропиленовые и пластиковые аналоги — объект полностью готов к заселению без дополнительных вложений. Расположение квартиры отличается удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, детские сады, школы и кинотеатр «Россия». Район обладает всеми необходимыми для повседневной жизни объектами, при этом сохраняет спокойную атмосферу. Отсутствие балкона компенсируется близостью к дворовой территории, что может быть удобно для владельцев автомобилей или семей с детьми. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и хорошему состоянию она представляет ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Силантьева Надежда Николаевна](#)

Телефон: [+79093261780](tel:+79093261780)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

