

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на пр-кт Ленина, 8

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, пр-кт Ленина, 8

3 890 000 Р

92 619Р за м²



42.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 42 кв. м расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в центральном районе города. Кладовая с окном преобразована в дополнительную комнату, что увеличило жилое пространство до полноценной трехкомнатной квартиры. Есть балкон. В квартире установлены 2 пластиковых стеклопакета и 2 деревянных окна. Окна выходят на обе стороны, санузел совмещен. Мебель отсутствует. Натяжной потолок в одной комнате. Квартира готова к ремонту. Дом находится в закрытом дворе, что обеспечивает тишину и безопасность. Расположение объекта предоставляет исключительные преимущества: в пешей доступности (3-7 минут) находятся центральная площадь, парк, супермаркеты, аптеки, отделения банков и остановки общественного транспорта. В радиусе 500 метров расположены школы, детские сады, колледжи и университеты, что делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Культурная инфраструктура включает театры, музеи и храм, а для повседневных нужд в шаговой доступности работает торговый центр. Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, включая отопление, горячее и холодное водоснабжение. Район обладает развитой транспортной сетью: до основных магистралей города можно добраться за 5-10 минут, что удобно для тех, кто пользуется личным или общественным транспортом ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ивликова Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+79093260679](tel:+79093260679)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

