

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на проспект 60 лет Октября, 2/6

Республика Мордовия, Саранск, проспект 60 лет Октября, 2/6

7 700 000 Р

130 508Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира в ЖК Лесная сказка !Расположена на 5-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома 2019 года постройки. Квартира улучшенной планировки, достаточно просторная, общая площадь составляет 59.3 кв.м. Прихожая 13,76 кв.м., установлена металлическая входная дверь. Изолированные комнаты площадью 18.99 кв.м. и 11.45 кв.м. Кухня 12 кв.м. с выходом на лоджию оборудована кухонным гарнитуром, который остается покупателю. Санузел совмещенный, установлены счетчики на воду. Квартира оснащена двухконтурным газовым котлом, позволяющим регулировать отопление и обеспечивающим бесперебойное горячее водоснабжение, а также теплые полы по всей площади. Окна пластиковые, лоджия застекленная. Новым собственникам остается спальный гарнитур, небольшая стенка, прихожая, кухонный гарнитур, стол и стулья. В подъезде есть место, где можно поставить детскую коляску или велосипед. По периметру дома установлены камеры видеонаблюдения. На придомовой территории оборудована детская игровая площадка, вместительная парковка. Дом расположен в прекрасном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится парк Пролетарского района, Ледовая арена, детская и взрослая поликлиники, школа, детский сад, Магнит семейный , Пятерочка , Бристоль , остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876900667](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

