Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Северо-Восточное шоссе, 33

Республика Мордовия, Саранск, Северо-Восточное шоссе, 33

4 650 000 Р

122 368Р за м^2

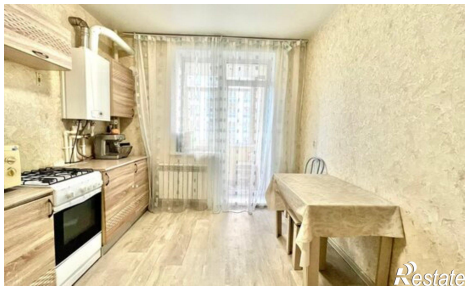
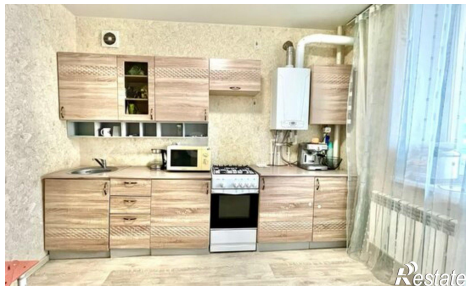
38.00 м^2	10.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира площадью 38,4 м². Расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома 2020 года постройки в жилом комплексе «Квартал». Квартира с косметическим ремонтом, по всей квартире установлены пластиковые окна, натяжные потолки, включает просторную 11 м² кухню с выходом на огромный 3,5 м² балкон — идеальное место для утреннего кофе и отдыха. Изолированная комната площадью 18,6 м² отлично подойдёт для комфортного проживания и отдыха. Санузел совмещен, ремонт от застройщика. Индивидуальное отопление позволяет контролировать температуру и значительно снизить коммунальные услуги. На придомовой территории расположена вместительная парковка. В шаговой доступности — школа №11 (корпус 2), магазины «Магнит», «Бристоль», «Леруа Мерлен», Республиканская больница №5, остановки общественного транспорта всего в 5 минутах ходьбы. В 2026 году запланировано открытие детского сада, что делает этот район особенно удобным для семьи. В собственности, один взрослый собственник. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное и современное жильё в развитом районе. В квартире живет семья квартирантов, если вы рассматриваете вариант для инвестиций — это вариант для Вас, т.к. квартиранты с радостью останутся проживать. За дополнительной информацией и организацией ...

0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: Темкаева Айгуль Камилевна

Телефон: +79615547703

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м