Купить квартиру за 2 750 000 рублей на Лямбирское шоссе, 23

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, Лямбирское шоссе, 23

2 750 000 Р

83 333Р за м^2

33.00 м^2	9.00 м^2	6 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается светлая и просторная однокомнатная квартира площадью 33,3 кв. м в 10-этажном кирпичном доме 2010 года постройки. Общая площадь рационально распределена: гостиная — 13,9 кв. м, кухня — 9,3 кв. м, что позволяет комфортно разместить мебель и бытовую технику. Квартира расположена на 6 этаже, дом оборудован исправным лифтом, подъезды содержатся в чистоте. Состояние объекта — ремонт от застройщика: натяжные потолки, линолеум, окрашенные стены в санузле и кухне. В квартире две лоджии с пластиковыми окнами, что увеличивает полезное пространство и улучшает инсоляцию. Кухонный гарнитур остается в собственности нового владельца, что упрощает заселение. Дом находится в развитом районе с полной инфраструктурой: в пешей доступности магазин «Магнит», аптека, школа и детский сад. Остановка общественного транспорта расположена в 3–5 минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Благодаря удачному расположению и транспортной доступности квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Объект представляет собой отличную основу для реализации индивидуального дизайн-проекта — нейтральная отделка и продуманная планировка позволяют легко адаптировать пространство под личные предпочтения. Дом поддерживается в хорошем техническом состоянии ...

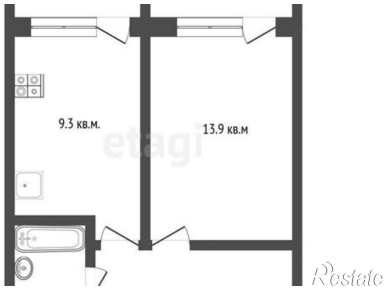
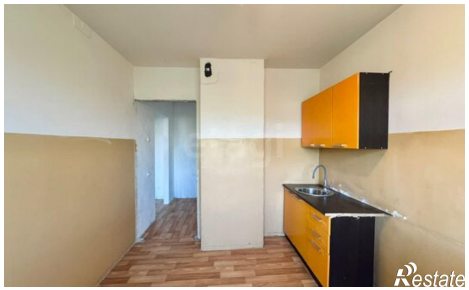
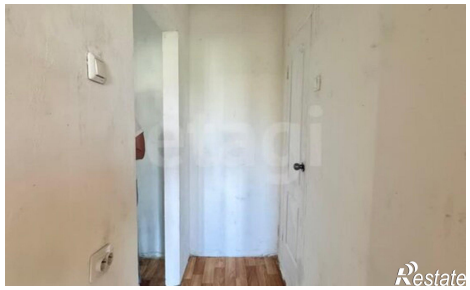
0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: Романова Ирина Александровна

Телефон: +79615536077

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м


9.3 кв.м.
13.9 кв.м