

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Косарева, 45

Республика Мордовия, Саранск, улица Косарева, 45

3 950 000 Р

98 750Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 39,7 кв. м расположена на 6 этаже современного 16-этажного дома, сданного в эксплуатацию в 2013 году. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная комната (16 кв. м) с хорошим естественным освещением, кухня 9,4 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, отдельный санузел и балкон 2,8 кв. м. частичная отделка от застройщика в нейтральных тонах позволяет заселиться сразу или добавить индивидуальные элементы по своему вкусу. Дом оснащен современными инженерными системами, включая надежное отопление и бесперебойное горячее водоснабжение. Безопасность обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением в подъезде, а ухоженная придомовая территория с зелеными насаждениями и детской площадкой создает приятную среду для жизни. Расположение объекта отличается удобной транспортной доступностью — в пешей доступности остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и ключевые районы. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, поликлиника и супермаркет, что делает квартиру практичным выбором для семей с детьми или тех, кто ценит время на повседневные дела. Район развивается, появляются новые кафе, фитнес-клубы и сервисные услуги, повышая уровень комфорта проживания. Квартира подойдет как для собственного проживания, так ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Хрущалин Виталий Андреевич](#)

Телефон: [+79615536077](tel:+79615536077)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	9.00 кв. м

