

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на проспект 60 лет Октября, 125

Республика Мордовия, Саранск, проспект 60 лет Октября, 125

4 300 000 Р

89 583Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 47 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в районе Светотехстрой. Планировка продумана для комфортного проживания: две изолированные комнаты (14 и 18 кв. м), кухня 6,5 кв. м, совмещенный санузел и просторная прихожая, обеспечивающая удобное зонирование пространства. Квартира с косметическим ремонтом: установлены пластиковые окна, повышающие тепло- и шумоизоляцию, потолки отделаны гипсокартоном с покраской водоэмульсионной краской, санузел полностью облицован кафелем. Балкон обшит деревянной вагонкой, входная дверь металлическая, что гарантирует дополнительную безопасность. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности (5–7 минут пешком) расположены взрослая и детская поликлиники, парк Пролетарского района, музыкальная и общеобразовательная школы. Двор благоустроен: озеленение, детская площадка и выделенные парковочные места для жильцов. Остановки общественного транспорта находятся в 5 минутах ходьбы, обеспечивая быструю связь с центром города и другими районами. Микрорайон пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря тихой атмосфере, безопасности и удобному расположению, что делает квартиру выгодным вариантом для инвестиций. Объект полностью готов к заселению ...

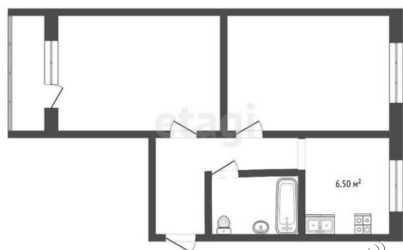
👁 3 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Темкаева Айгуль Камилевна](#)

Телефон: [+79615547703](tel:+79615547703)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate