

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Энгельса, 14

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Энгельса, 14

3 100 000 Р

96 875Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в районе Юго-Запад расположена на втором этаже панельного дома литовской серии. Объект находится в собственности более пяти лет, что упрощает процесс сделки. Квартира продаётся с готовым косметическим ремонтом: установлены пластиковые окна, биметаллические радиаторы и металлическая входная дверь. Напольное покрытие — линолеум, санузел отдельный, все коммуникации исправны, установлены счетчики учета воды и электроэнергии. Дом оснащен централизованным отоплением, что обеспечивает стабильный обогрев в холодный сезон. Расположение квартиры сочетает удобство инфраструктуры и комфорт проживания. Школа № 26, известная сильной учебной программой, и детский сад находятся в шаговой доступности — во дворе дома. В пешей доступности круглосуточный супермаркет «Евроспар», что делает ежедневные покупки максимально удобными. Остановка общественного транспорта расположена в 3-5 минутах ходьбы, обеспечивая быстрый доступ к основным транспортным маршрутам. Важное преимущество локации — близость лесопарка, что создает условия для прогулок и отдыха на природе без необходимости далекого перемещения. Дом удачно расположен в глубине двора, что минимизирует шум от дорог и обеспечивает более чистый воздух по сравнению с объектами, выходящими на оживленные улицы. Квартира подойдет ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Афанасьева Юлия Викторовна](#)

Телефон: [+79615536077](tel:+79615536077)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

