

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Комарова, 1

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Комарова, 1

4 100 000 Р

97 619Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира площадью 42,3 м<sup>2</sup> в кирпичном 5-этажном доме на 2 этаже. Квартира отличается продуманной планировкой: кухня 5,8 м<sup>2</sup>, комнаты 18,2 м<sup>2</sup> и 9,9 м<sup>2</sup>. Балкон застеклен. Совмещенный санузел полностью обновлен — установлена современная сантехника, выполнен качественный ремонт. Особенностью квартиры является кладовая с двумя выходами — в комнату и коридор, что позволяет использовать ее как гардеробную или место для хранения вещей. Дом расположен в тихом дворе с парковкой, что обеспечивает комфортное проживание для автовладельцев. Выход окон во двор. Расположение квартиры выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детские сады, центр детского развития Колокольчик, магазины, кафе, ТЦ Макс, аптеки, ветеринарная клиника и парикмахерские. В двух минутах ходьбы — остановка общественного транспорта, обеспечивающая удобную транспортную доступность. Напротив дома расположен парк с зелеными зонами для отдыха, детскими площадками и зимним катком, что делает это место привлекательным как для семей с детьми, так и для людей пожилого возраста. Для студентов местоположение также очень удобно: в 10 минутах пешком находится Педагогический институт им. Евсевьева, в 15 минутах — Кооперативный институт и Электромеханический колледж ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Романчева Наталия Викторовна](#)

Телефон: [+79642060264](tel:+79642060264)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

