

Купить квартиру за 11 100 000 рублей на ул Садовая, 15

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Садовая, 15

11 100 000 Р

176 190Р за м²



63.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 62.8 м² на 15 этаже монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2023 году. Квартира находится в отличном состоянии с выполненной финишной стяжкой и штукатуркой, что позволяет новым владельцам сразу приступить к чистовой отделке по индивидуальному проекту. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированные комнаты, кухня 18.9 м² с возможностью обустройства обеденной зоны, отдельный санузел. Панорамные окна выходят на центральную часть города, открывая вид на храм Ушакова и набережную, а балкон с остеклением позволяет наслаждаться панорамой в любую погоду. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что упрощает переезд и доставку мебели. Придомовая территория благоустроена: детская и спортивная площадки, зоны отдыха с лавочками, открытая парковка. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности супермаркеты, кафе, аптеки, поликлиника и школа. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр и к основным магистралям. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — новостройка в перспективном районе с высоким потенциалом роста стоимости. Возможна покупка с использованием ипотеки. Код пользователя: 181783
Номер в базе: 9201447

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Ермохина Оксана Дмитриевна](#)

Телефон: [+79642060264](tel:+79642060264)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь кухни	19.00 кв. м

