

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Н.Эркая, 34

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Н.Эркая, 34

2 800 000 Р

84 848Р за м²



33.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира на первом этаже в районе Эркая полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений. В объекте выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов. Вся мебель, включая кухонный гарнитур, и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет использовать жилье для проживания или сдачи в аренду сразу после оформления сделки. Планировка отличается практичностью: изолированная комната, компактный холл и отдельный санузел, полностью отделанный кафелем для простоты в уборке. Энергоэффективность обеспечивают современные стеклопакеты, которые минимизируют теплопотери и снижают уровень уличного шума. Микрорайон характеризуется спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены общеобразовательная школа, детские сады, поликлиника, стационарная больница и торговые объекты, включая супермаркет «Спар». Остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает удобный выезд в другие районы города. Квартира представляет интерес как для покупателей, ищущих готовое жилье для себя, так и для инвесторов, рассматривающих объекты с высоким потенциалом арендного дохода благодаря удачному расположению и полной обустроенности. Для ознакомления с объектом доступен личный ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Госткина Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79642060264](tel:+79642060264)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

