

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на проспект 60 лет Октября, 47

Республика Мордовия, Саранск, проспект 60 лет Октября, 47

2 600 000 Р

83 871Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме на проспекте 60 лет Октября, дом 47. Объект отличается выгодным расположением и продуманной планировкой. Квартира угловая, что обеспечивает хорошую инсоляцию, но при этом полностью сохраняет тепло благодаря качественным строительным материалам дома и наличию пластиковых стеклопакетов. Балкон застеклен, что увеличивает полезное пространство и позволяет использовать его круглогодично. В помещении выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены счетчики учета горячей и холодной воды, что обеспечивает экономию на коммунальных платежах. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района. В непосредственной шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобные маршруты в любую часть города. Для повседневных нужд в нескольких минутах ходьбы находятся гипермаркет «Магнит» и магазин «Пятерочка». Район идеально подходит для семей с детьми благодаря близости детского сада и школы. Для отдыха и прогулок в окружении природы предусмотрены бульвар Веденяпиных, парковая зона и лес, а для активного отдыха — ледовый дворец. Объект готов к заключению сделки: один собственник, все необходимые документы подготовлены. Код пользователя: 178221 Номер в базе: 9685164

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Сайдяшева Светлана Григорьевна](#)

Телефон: [+79642060264](tel:+79642060264)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

