

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Пушкина, 44

Республика Мордовия, Саранск, улица Пушкина, 44

3 500 000 Р

74 468Р за м²



47.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 47,2 м² в панельном доме литовского типа на Светотехстрое. Планировка не угловая, комнаты изолированные, есть балкон, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или сдачи в аренду. В квартире установлены современные пластиковые окна, сохраняющие тепло и снижающие шум с улицы. Потолки выровнены и побелены, можете убедиться, что протечек не было. С одной из комнат есть выход на балкон, обшитый вагонкой. Санузел раздельный, ванная в плитке, в туалете обои. Квартира освобождена от старой мебели и готова к заселению. При желании Вы можете выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Все коммуникации работают бесперебойно. В 2024 году был капитальный ремонт крыши. Последний этаж гарантирует отсутствие шумных соседей сверху, а прочные железобетонные перекрытия сводят к минимуму передачу звуков между этажами. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, продуктовые магазины и рынок «Ринг», что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за повседневными покупками. Остановки общественного транспорта расположены в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая быстрый доступ к основным магистралям города. Двор дома тихий, без оживленного автомобильного движения, что создает комфортную ...

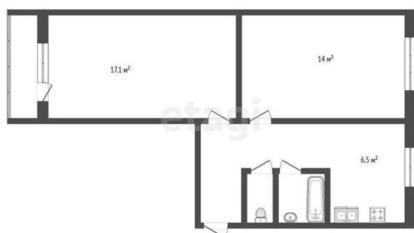
👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Маскаева Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79642060264](tel:+79642060264)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



Restate



Restate



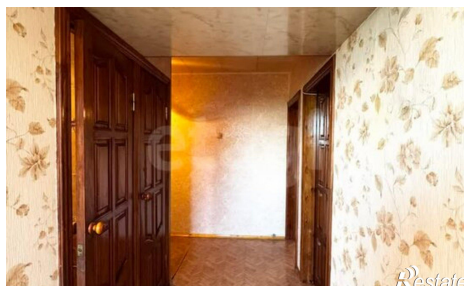
Restate



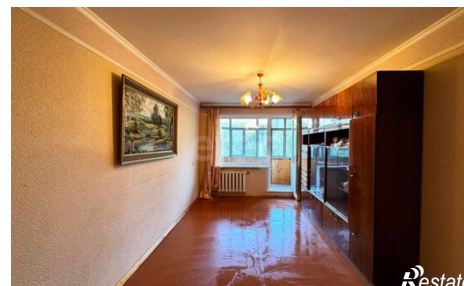
Restate



Restate



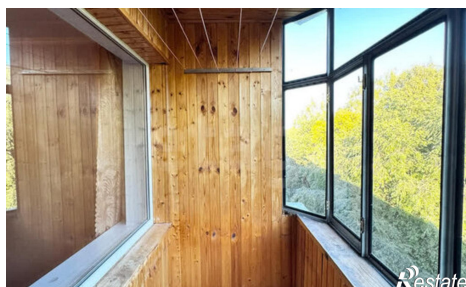
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate