

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Солнечная, 27 1

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Солнечная, 27 1

4 000 000 Р

85 106Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома в хорошо сформированном районе города. Ключевым преимуществом объекта является его надежность: капитальные кирпичные стены обеспечивают высокую тепло- и звукоизоляцию, создавая комфортные и тихие условия для жизни. Высота потолков подчеркивает ощущение простора и светлого пространства. Квартира продается в состоянии, требующем проведения косметического ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность реализовать собственные дизайнерские идеи и планировочные решения без необходимости переплаты за уже выполненную, но, возможно, не устраивающую его отделку. Перед передачей ключей будет проведена профессиональная уборка помещения. Локация отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены общеобразовательная школа №10, детский сад, магазины повседневного спроса и другие необходимые объекты. Район обладает хорошей транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Данный объект представляет собой удачное сочетание выгодной цены, перспективы увеличения капитализации после ремонта и качественной жилой среды, что делает его оптимальным выбором для практичных покупателей, рассматривающих как для собственного ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Ширманкина Оксана Евгеньевна](#)

Телефон: [+79642060264](tel:+79642060264)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

