

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на проспект 70 лет Октября, 61/1

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября, 61/1

3 800 000 Р

77 551Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 49,3 кв. м на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома. Объект предлагается под чистую отделку, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений и создания современного, функционального пространства с нуля. Планировка классическая и рациональная: изолированные комнаты гарантируют приватность, а отдельный санузел повышает комфорт для проживания всей семьи. Дополнительным преимуществом является наличие балкона, который можно остеклить и превратить в уютную зону для отдыха или практичное подсобное помещение. Дом отличается удобной транспортной доступностью — остановка общественного транспорта расположена в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми районами города. В непосредственной близости сформирована вся необходимая повседневная инфраструктура, включая общеобразовательную школу, детский сад и торговый центр с широким выбором товаров и услуг. Тихий двор и панорамное остекление окон создают спокойную жилую атмосферу. Это надежный и перспективный вариант для инвестиций или для собственного проживания с целью дальнейшего обустройства в соответствии с самыми высокими требованиями к качеству жизни. Код пользователя: 147103 Номер в базе: 986 ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Хрущалин Виталий Андреевич](#)

Телефон: [+79642060264](tel:+79642060264)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

