

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт 70 лет Октября, 91 1

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, пр-кт 70 лет Октября, 91 1

5 200 000 Р

85 246Р за м²



61.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 61,2 кв.м расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом, озелененном дворе без шума магистралей. Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты и проходная гостиная обеспечивают комфортное сосуществование для семьи. Квартира находится в отличном состоянии, подготовлена к заселению: выполнены ровные потолки, уложен ламинат, установлены деревянные стеклопакеты. Санузел раздельный, ванная комната полностью отделана кафелем. Ключевым преимуществом являются две застекленные лоджии с выходом из спален, что значительно увеличивает полезное пространство и создает дополнительные возможности для обустройства зон отдыха или хранения. Для новых жильцов остается кухонный гарнитур и шкаф в прихожей. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой для жизни. В пешей доступности, в пределах 100 метров, находятся остановки общественного транспорта. Все необходимые объекты расположены рядом: детский сад и школа №40, поликлиника, а также парк Победы для прогулок. Повседневные покупки легко совершать в магазинах «Эверест» в соседнем доме, а супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит Косметик» находятся прямо через дорогу. Сочетание удачного расположения, бесшумного двора и полной обустроенности делает этот объект практичным ...

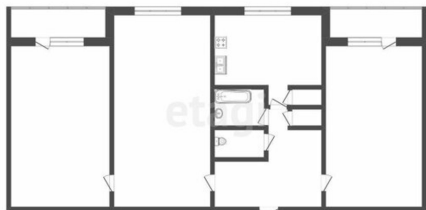
👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Капкова Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79615539743](tel:+79615539743)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



Restate



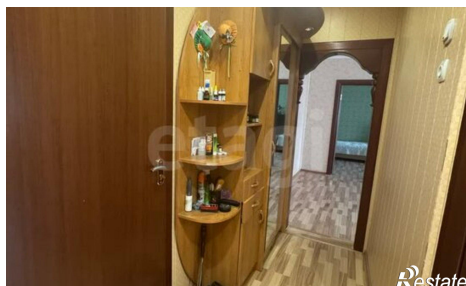
Restate



Restate



Restate



Restate



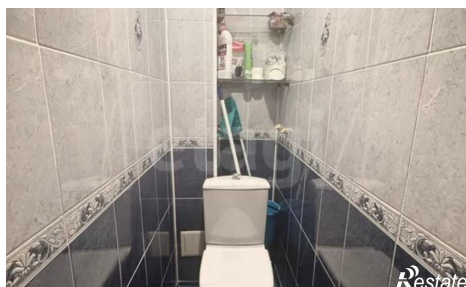
Restate



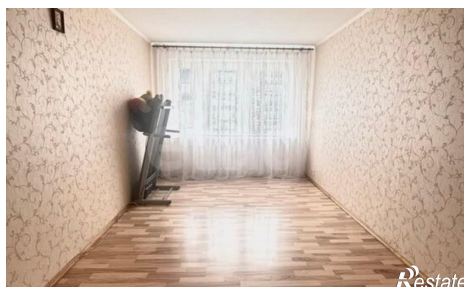
Restate



Restate



Restate



Restate