

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на пр-кт 60 лет Октября, 37

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, пр-кт 60 лет Октября, 37

3 100 000 Р

75 610Р за м²



41.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира, расположенная на 5-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Квартира не угловая, крыша никогда не беспокоила и не беспокоит. Общая площадь без учета балкона 41,4 кв. м. Гостиная 16,9 кв. м с выходом на балкон. Сделано две небольшие спальни за счет переноса перегородки в гардеробной. Санузел совмещенный. Окна деревянные. Напольное покрытие — линолеум, постеленный на деревянные доски. Санузел выложен кафелем. Трубы пластиковые. Балкон застеклен (металлическая рама) и обшит деревянной вагонкой. С продажей новым собственникам останется вся техника и мебель. Отличный вариант для тех, кто ищет квартиру для дальнейшей сдачи в аренду. Дом расположен в тихом спальном районе Светотехстроя, во дворах, не у дороги. Рядом с домом 2 детских сада и школа № 5. До остановок общественного транспорта 200 метров. В шаговой доступности: «Магнит Семейный», Ледовая арена, парк «Отдыха», поликлиники (взрослая и детская), рынок «Ринг». Код пользователя: 73146 Номер в базе: 9945930

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Килин Евгений Михайлович](#)

Телефон: [+79615539743](tel:+79615539743)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

