

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Юрия Святкина, 12

Республика Мордовия, Саранск, улица Юрия Святкина, 12

4 200 000 Р

116 667Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 15

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 36 м² в новом кирпичном доме жилого комплекса «Гармония» на 8 этаже 14-этажного здания. Объект находится в состоянии после строительной отделки с выполненной стяжкой, оштукатуренными стенами и разведенной электрикой, что позволяет новому владельцу сразу приступить к чистовой отделке по индивидуальному проекту без дополнительных подготовительных работ. Планировка отличается продуманностью и эффективным использованием пространства: кухня площадью 9 м² позволяет разместить обеденную группу и имеет выход на балкон, а наличие гардеробной комнаты является редким и практичным преимуществом для однокомнатной планировки. Высота потолков 2,75 метра усиливает ощущение простора и увеличивает естественную освещенность помещений. Дом оснащен двумя современными лифтами, обеспечивающими комфортное перемещение без ожидания в часы пик, а кирпичные стены с улучшенной звукоизоляцией создают защиту от внешнего шума. Благоустроенная закрытая территория двора исключает движение транспорта и обеспечивает безопасную среду для отдыха и детских прогулок. Инфраструктура развита и включает в шаговой доступности новую школу, детский сад, торговый центр и магазины повседневного спроса. Квартира не имеет юридических обременений, прописанные лица отсутствуют, что ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Госткина Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79615601201](tel:+79615601201)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	15	Площадь кухни	9.00 кв. м

