

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на пр-кт 70 лет Октября, 71

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, пр-кт 70 лет Октября, 71

2 900 000 Р

87 879Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 8 этаже 10-этажного дома литовской серии в районе Химмаш. Квартира в хорошем состоянии: установлены современные пластиковые окна и новая металлическая входная дверь, что гарантирует высокий уровень безопасности и сохранение тепла. Санузел отдельный, лоджия застеклена, что позволяет расширить полезное пространство и использовать ее круглогодично. Все инженерные коммуникации функционируют исправно, присутствуют индивидуальные счетчики учета газа, электричества и воды. Жилой фонд характеризуется хорошей инсоляцией, в помещениях всегда сохраняется комфортный микроклимат. Дом оснащен лифтом, что делает проживание на высоком этаже максимально удобным. Ключевым преимуществом объекта является его выгодное расположение: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города, а также вся необходимая инфраструктура, включая сетевые магазины, общеобразовательную школу и детский сад. Это предложение представляет собой сбалансированное сочетание ухоженного жилья, готового к заселению, и развитой городской среды. Код пользователя: 122816 Номер в базе: 9975681

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Бондарева Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79615539743](tel:+79615539743)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

