

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на ул Полежаева, 120

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, ул Полежаева, 120

4 050 000 Р

109 459Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

ПРОДАМ 2-комн.кв. в Центре по ул.ПОЛЕЖАЕВА, д.120, кирпичный дом 1974г. постройки, не угловая, 5/9 этаж, 37.6 кв.м (кухня 8.1, комнаты 13 и 9.2) + балкон, есть кладовка, окна на улицу, зал проходной, сан.узел раздельный. Окна пластиковые, натяжные потолки, железная входная дверь. Один взрослый собственник. Рядом школа 18, дет.сад 124, магазины, остановки и др. Цена 4.050.000 руб.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876900023](#)

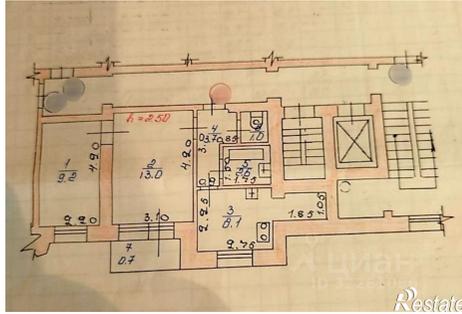
Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



II. Экспликация площади квартиры

№ п/п	Наименование частей помещений квартиры и т.п.	Формула подсчета площади	Общая площадь	В т.ч. площадь			Высота помещений по наибольшей высоте	Самый высокий этаж
				Квартиры	Жилая	Подсобная		
2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая	к-т.м	9,2	9,2			2,5	
2	"	"	13,0	13,0			"	
3	Кухня		0,1	0,1			"	
4	Коридор		3,7	3,7			"	
5	Ванная		2,6	2,6			"	
6	Туалет		1,0	1,0			1	
7	Балкон					0,7		
	Итого:		30,3	30,2		0,7		
			37,8	15,4				



Restate

Restate