

Купить квартиру за 3 610 000 рублей на пр-кт 50 лет Октября, 17

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, пр-кт 50 лет Октября, 17

3 610 000 Р

116 452Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома в престижном и хорошо развитом юго-западном районе города. Планировка включает изолированную комнату, практичную кухню и просторную прихожую, а также застекленный балкон. Окна выходят в тихий двор, что гарантирует спокойную жилую среду без шума с проезжей части. Санузел совмещенный, все инженерные коммуникации заменены, установлен новый унитаз, при этом сохранена надежная чугунная ванна и радиаторы отопления. В помещениях установлены двухкамерные стеклопакеты, обеспечивающие высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Расположение объекта является ключевым преимуществом: в пешей доступности находится кинотеатр «Россия», признанный культурным центром района, а также школа №8, художественная и музыкальная школы, два детских сада, отделение банка и продуктовые магазины. Остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности, обеспечивая удобную транспортную связность. Дом содержится в отличном состоянии: проведен капитальный ремонт подъезда, заменена кровля и установлены новые пластиковые окна на лестничных клетках, функционирует домофон. Квартира продается полностью меблированной, с готовой к использованию бытовой техникой, что позволяет заселиться без дополнительных затрат и хлопот. Квартира идеально подходит для ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Колабкин Павел Сергеевич](#)

Телефон: [+79615539743](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

