

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Кочкуровская улица, 3

Республика Мордовия, Саранск, Кочкуровская улица, 3

9 000 000 Р

130 435Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 69.4 кв. м в новом современном районе Юбилейный. Планировка отличается рациональным зонированием: изолированные комнаты площадью 22.9 кв. м и 16.2 кв. м, а также кухня в 15.3 кв. м, что создает комфортные условия для жизни семьи. Санузел раздельный, что повышает удобство использования. Окна на две стороны, имеется балкон. В квартире выполнен качественный ремонт, а кухня и гардеробная остаются новому владельцу. На этаже расположена кладовая для хранения вещей, а сама квартира не имеет юридических обременений. Расположение дома является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся школа № 17, два детских сада, стадион и разнообразные спортивные площадки во дворе. Отопление централизованное. Через дорогу расположен гипермаркет «Мегастрой», в 7 минутах ходьбы ТЦ СИТИ ПАРК, решающий вопросы повседневных покупок. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что гарантирует чистоту и прозрачность сделки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженного жилья с развитой инфраструктурой для комфортной жизни. Код пользователя: 111897 Номер в базе: 10120988

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Зайцев Дмитрий Александрович](#)

Телефон: [+79615539743](tel:+79615539743)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	16	Площадь кухни	15.00 кв. м

