

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Лихачёва, 35

Республика Мордовия, Саранск, улица Лихачёва, 35

3 400 000 Р

85 000Р за м²



40.00 м²

Общая

24.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Уютная двухкомнатная квартира на Химмаше г. Саранска по адресу: улица Лихачёва, 35. Общая площадь квартиры составляет 40.7 кв.м, из которых жилая площадь — 24.5 кв.м, а кухня — 6.9 кв.м. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира более 10 лет в собственности. В квартире сделан косметический ремонт (установлены пластиковые окна, новые качественные двери, потолок натяжной, линолеум таркет). Комнаты изолированные, светлые, теплые, удобно разделены на зоны для отдыха и работы. Встроенная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи и хранения продуктов. Санузел совмещённый, поменяны счётчики учёта воды, в хорошем состоянии, в квартире можно сразу начать жить, не тратя время и деньги на ремонт. В подъезде есть просторная кладовка с полками для хранения, с железной дверью и отдельным застекленным балконом (на фото видно что большая) Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в порядке. Уборщица убирается каждое утро. Во дворе есть наземная парковка, что решает проблему с местом для автомобиля. В доме установлены 2 новых пассажирских лифта, поэтому добраться до квартиры будет ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876902782](tel:+79876902782)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	24.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



