Купить квартиру за 3 400 000 рублей на бульвар Степана Эрьзи, 22

Республика Мордовия, Саранск, бульвар Степана Эрьзи, 22

3 400 000 Р

79 070Р за м^2

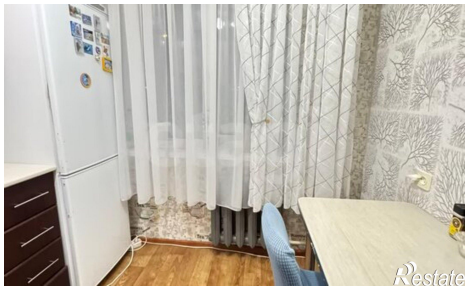
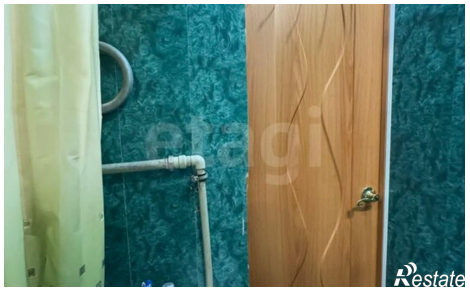
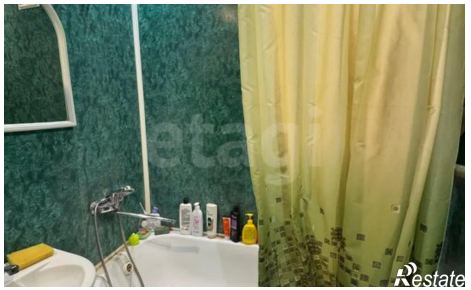
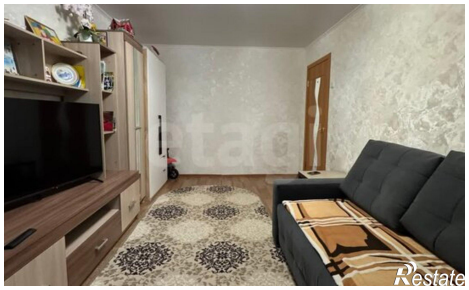
43.00 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Трёхкомнатная квартира площадью 42.6 кв. м расположена на 1 этаже панельного дома в районе Химмаш. Планировка включает просторный зал (17.2 кв. м), одну изолированную спальню (12 кв. м), кухню 6 кв. м. Площадь составляет 42.6 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Окна смотрят на западную сторону. Квартира находится в хорошем состоянии, сухая и теплая. Не требует ремонта и готова к сделке. Район отличается удобной инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и продуктовый рынок с широким ассортиментом свежих товаров. В пешей доступности находится гипермаркет «Спар», что упрощает повседневные покупки. Для семей с детьми вблизи расположены детский сад и школы, а благоустроенный бульвар Эрзи предлагает зоны для прогулок и детские развлечения, включая батуты и аттракционы. Территория бульвара является пешеходной, что обеспечивает безопасность для отдыха с детьми. Район активно развивается: появляются новые жилые комплексы и объекты досуга, повышая инвестиционную привлекательность недвижимости. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря удобному расположению и инфраструктуре, так и для долгосрочных вложений в перспективный район. Возможен быстрый просмотр и оформление ...

0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: Чапайкина Ирина Геннадьевна

Телефон: +79615539743

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м