

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Полежаева, 175

Республика Мордовия, Саранск, улица Полежаева, 175

4 500 000 Р

65 217Р за м²



69.00 м²

Общая

45.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 69.9 кв. м на втором этаже двухэтажного дома, построенного в 1954 году. Просторные и светлые комнаты с высотой потолков 3 метра создают ощущение свободы и комфорта. Жилая площадь составляет 45.8 кв. м, а кухня — 8.6 кв. м, что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить, не задумываясь о дополнительных вложениях. Планировка включает три комнаты и один отдельный санузел, что идеально подходит для семьи. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу, а наличие балкона добавляет еще больше пространства для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на год постройки. Вокруг дома предусмотрены парковочные места, что особенно удобно для автовладельцев. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально комфортным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города. Сделка напрямую от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870105203](tel:+79870105203)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	45.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

