

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Косарева, 81

Республика Мордовия, Саранск, улица Косарева, 81

4 000 000 ₽

114 286 ₽ за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира улучшенной планировки в ЖК «Квартал на Химмаше», на 9-м этаже 9-этажного нового панельного дома, общей площадью 34 кв. м. Есть 10 этаж (технический), поэтому с крышей всё нормально. В квартире нет ремонта, вы сможете сделать дизайн квартиры на свой вкус и бюджет. Просторная кухня площадью 9 кв. м. с выходом на балкон, что позволяет удобно организовать зону для приема гостей или хранения вещей. Комната площадью 15 кв. м. подойдет как для спальни, так и для гостиной. Санузел совмещенный. Район Химмаш с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, супермаркеты, медицинские учреждения и пункты выдачи заказов. Ведется строительство детского сада, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Остановки общественного транспорта расположены рядом, обеспечивая удобную транспортную доступность в другие районы города. Подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — удачное расположение и качественный ремонт повышают ее ликвидность. Возможен торг для серьезных покупателей. Быстрый выход на сделку! Один собственник, прописанных нет! Просмотр в любое время по предварительной договоренности. Код пользователя: 179276 Номер в базе: 10337636

 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Невкина Юлия Ивановна](#)

Телефон: [+79615539743](tel:+79615539743)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

