

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Лихачёва, 9

Республика Мордовия, Саранск, улица Лихачёва, 9

3 100 000 Р

68 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира общей площадью 44,6 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома в районе Химмаш по улице Лихачева, 9. Планировка квартиры включает изолированную комнату и проходную, что обеспечивает функциональность для разных сценариев проживания; кухня площадью 5,8 кв. м. Окна выходят во двор, гарантируя спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Состояние квартиры предполагает возможность проведения современного ремонта по индивидуальному проекту, при этом санузел уже отделан кафелем, а основные коммуникации заменены. Окно на кухне поменяно на пластиковый стеклопакет. Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся рынок «Заречный», супермаркеты, общеобразовательная школа № 28, детские сады и остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Это предложение представляет собой практичный вариант для инвестирования или самостоятельного проживания с потенциалом увеличения стоимости после косметического обновления. Код пользователя: 145027 Номер в базе: 10359068

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Силантьева Надежда Николаевна](#)

Телефон: [+79615539743](tel:+79615539743)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

