

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ярославская улица, 11 к3

Республика Мордовия, Саранск, Ярославская улица, 11 к3

3 500 000 Р

102 941Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, продается однокомнатная квартира площадью 32,7 кв. м. в девятиэтажном панельном доме на Химмаше. Квартира находится на четвертом этаже, окна выходят во двор, что обеспечивает отсутствие уличного шума. Не угловая, очень теплая. Квартира под ремонт. Поменяны трубы, счетчики. Планировка практичная: изолированная комната с выходом на балкон, санузел совмещенный, кухня 6,5 кв. м. Жилой комплекс отличается ухоженностью: чистый подъезд, благоустроенная территория с детской игровой площадкой и парковка для жителей. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура района в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты, рынок, отделения банков и пункты выдачи заказов. Рядом находится остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города, а также Парк Победы для отдыха и прогулок. Квартира реализуется единственным взрослым собственником, полностью свободна от любых обременений и долгов по коммунальным платежам. Все необходимые документы подготовлены для быстрого и юридически чистого проведения сделки. Код пользователя: 63933 Номер в базе: 10411141

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Перкина Людмила Михайловна](#)

Телефон: [+79615539743](tel:+79615539743)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

