

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на пр-кт Российской Армии, 2

Республика Мордовия, Городской округ Саранск, Саранск, пр-кт Российской Армии, 2

4 600 000 Р

121 053Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 38 кв. м в районе Юбилейный в современном монолитном доме. Квартира отличается рациональной планировкой с изолированной кухней в 12 кв. м и большой верандой-балконом, которая может служить дополнительной зоной для отдыха. Высота потолков 2,85 м и неугловое расположение усиливают ощущение светлого и воздушного пространства. В квартире выполнен косметический ремонт: уложен ламинат, санузел отделан плиткой, установлены пластиковые окна, полипропиленовые трубы и новая металлическая входная дверь. Из окон открывается вид на стадион Мордовия-Арена. Жизнь в этом районе отличается комфортом благодаря развитой инфраструктуре: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, торгово-развлекательный комплекс «Сити Парк», поликлиника, школа и детский сад. На придомовой территории обустроена большая парковка, современная детская площадка, а для жителей работают три грузовых лифта и поддерживается чистота в подъездах. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, качества жилья и комфортной городской среды. Код пользователя: 61860 Номер в базе: 10482617

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Бардина Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79615539743](tel:+79615539743)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

