

Купить помещение свободного назначения за 4 980 560 рублей на улица Розы Люксембург, 24

Республика Мордовия, Саранск, улица Розы Люксембург, 24

4 980 560 Р

48 829Р за м²



102.00 м²

Общая

6 из 6

Этаж

Продается уникальная в своем роде квартира, с огромным потенциалом. Площадью 102,4м в мансарде 5-ти этажного дома, с возможностью увеличения жилой площади почти в два раза! Высота потолков от 1,9 до 4,5 м, что позволяет сделать второй этаж. Большие 3-х метровые новые! пластиковые окна делают помещение очень светлым. Нестандартная планировка позволяет реализовать интересные интерьерные решения. Идеальный вариант для оборудования фотостудии. В данный момент помещение считается нежилым фондом, при необходимости можно перевести в жилой. Также планировка позволяет сделать из помещения две полноценные 1-к квартиры с отдельными входами из разных подъездов. Крыша и подъезд дома после капитального ремонта. Рядом с домом школа 33 и дет.сад 87. Тихий, уютный двор. Один собственник. Бесплатное юридическое сопровождение. Код пользователя: 88634 Номер в базе: 2629442

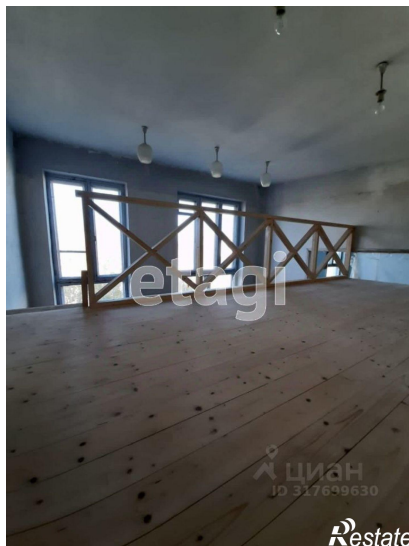
👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

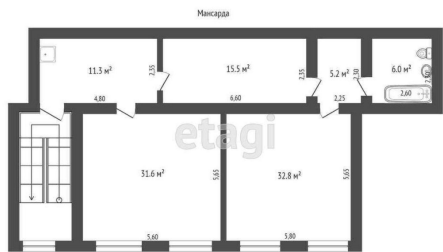
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879901211](tel:+79879901211)

Характеристики

Этажей всего	6	Этаж	6
--------------	---	------	---





etagi

Restate